



Referat af Ordinær generalforsamling, fredag d. 14. april 2023 afholdt på Skelgårdsskolen.

Dagsorden:

- Punkt 1. Valg af dirigent og sekretær
- Punkt 2. Bestyrelsens beretning
- Punkt 3. Årsregnskab med eventuel revisionsbemærkning. V Revisor Christian Danielsen
- Punkt 4. Forslag
- Punkt 5. Godkendelse af budget
- Punkt 6. Valg af formand
- Punkt 7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
- Punkt 8. Valg af revisor og suppleant
- Punkt 9. Valg af vurderingsmedlemmer og suppleanter

Ad punkt 6 – 9.: Valg af kasserer, bestyrelse, revisor og udvalgsmedlemmer m.m.

- 6. Formand Kristian Eisenhardt (have 210) modtager ikke genvalg
- 7. Bestyrelsesmedlem Gerald Marker (have 110) modtager genvalg
Bestyrelsesmedlem Morten Thøgersen (have 071) modtager genvalg
Suppleant ny (2 år) Helene Lentz Jonasson (have 253) modtager genvalg
- 8. Revisor Hanne Rasmussen (have 299) modtager genvalg
Revisorsuppleant Niels-Erik Parbst (have 010) modtager genvalg
- 9. Vurderingsudvalgs medlemmer (2 år) Claus R Tinggaard (have 161) modtager genvalg

Der var 109 haver til stede.

Velkomst ved formanden.

Til at starte med vil jeg gerne byde velkommen til generalforsamlingen og tak til alle der er mødt op. Jeg vil også byde velkommen til alle vores nye medlemmer, jeg håber at I har haft en god første havesæson og er glade for at være en del af vores haveforening.

Inden vi starter op, vil jeg gerne bede generalforsamlingen mindes de medlemmer der er gået bort det sidste år med et øjeblikks stilhed.

Ære være deres minde. Tak.

Vi skal have fundet en dirigent og bestyrelsen foreslår Amy Lauridsen, fra Kredsen.

Punkt 1 Valg af dirigent og sekretær

Amy Lauridsen foreslås som dirigent og blev valgt.



Amy beder om en god og saglig generalforsamling.
Generalforsamlingen er lovligt indkaldt ifølge paragraf 10 stk. 4
Hvert havelod har 1 stemme.
Dagsorden opfylder kravene i forhold til vedtægterne, og er godkendt.

Helene have 253 blev valgt som referent.

Stemmetæller: Jeanet have 340, Per have 205, Henrik have 43, Susanne have 261.

Punkt 2. Bestyrelsens beretning

Formanden:

Da jeg har skrevet meget i min beretning, bliver min tale ikke så lang i år. Det jeg dog ikke har skrevet om i min beretning, er vedrørende kloakering, den har været med til generalforsamlingerne de sidste mange år, men ikke i år. Dette fordi, at generalforsamlingen sidste år besluttede at afvente, at Tårnby kommune skulle komme med et påbud. Det er ikke kommet endnu, men en ting er sikkert det kommer.

Når Naturstyrelsen, som ejer jorden har fået påbudt, ser vi igen på sagen, sammen med vores samarbejdspartner i kredsen og Kolonihaveforbundet. Når påbuddet foreligger, skal det heller ikke til afstemning på generalforsamlingen. Jeg har aftalt, at der kommer et lille indlæg omkring kloakeringen efter min tale. Da det ikke er noget der er til afstemning, håber jeg at vi kan gøre det kort og at evt. spørgsmål kan gemmes til senere.

I forbindelse med vores havevandring sidste år skrev vi til over 100, som har P-plads. Disse pladser var ikke mærket med nummer. Vi håber at de sidste vil mærke dem i år, så vi ikke skal til at skrive til så mange igen. Da det er et stort arbejde.

Jeg har lavet et udkast til Kommunen omkring lempelser i Lokal Planen, som pt afventer de øvrige haveforeninger.

Gården som ligger bagved Ahornvej har fået ny ejer. Han har kontaktet mig, idet han ønsker en gennemgang af haverne ud til markerne. Han oplyste også, at nogle haver leder kloakvand ud på markerne. Det tror jeg dog ikke er tilfældet, men vi må ud og se på det. Han virker til at tale med, så jeg håber, vi får et godt samarbejde med ham.

Slutteligt vil jeg gerne sige tak til jer alle for de nu i alt 6 år som jeg har været formand her i vores haveforening. Der har været en del udfordringer, men jeg synes de er blevet løst på fornuftig vis. Det har været rigtigt rart undervejs, og jeg har fået en masse positive tilbagemeldinger fra jer. Til slut vil jeg bare sige, at jeg har været glad for den tid jeg har fået lov til at være formand her i Nordre Vang. Hvis generalforsamlingen vil det, træder jeg ned og bliver bestyrelsesmedlem. TAK

Med disse ord vil jeg give ordret videre til dirigenten.



Information fra Hanne have 299:

Kloakering kommer vi ikke uden om, kommunen har lavet en høring, som de påstår skulle være lagt ud i december 2022 i 8 uger, den har dog forputtet sig i forvaltningen, dette skal der en afklaring på, den kommer sandsynligt efter sommerferien.
Jeg ved at Naturstyrelsen gerne vil bistå med hovedkloakeringen.

Formandens beretning bliver taget til efterretning og godkendt.

Punkt 3. Årsregnskab med eventuel revisionsbemærkning Ved revisor Christian Danielsen

Christian har revideret regnskabet i flere år. I 2022 har der været lidt støj i forhold til bogholderiet. Bogholderiet for 2022 stod dog lige så skarpt som de foregående år. Det er rettet op og stemt af inden jeg har modtaget det, fortæller Christian.

Der har været en bemærkning til udbetaling til bestyrelsesmedlemmer.

De interne revisorer kommer 2 gange om året og gennemgår alle bilag, Christian tager blot stikprøver.

Til slut fortalte Christian, at det er en sund økonomi, haveforeningen har.

Spørgsmål til regnskabet:

Helen have 259: Spørgsmål til renovation.

Anny fortalte, at der hvert års gives besked omkring hvad der skal betales i renovation, det er det der bliver sat af.

Regnskabet godkendes uden nogen stemmer imod.

Punkt 4. Forslag

Forslag om vedtægter:

Forslag om ændringer til vedtægter, vedtægterne er udsendt sammen med invitationen til generalforsamlingen.

De gamle vedtægter er lavet sammen med den gamle advokat, derfor har vi valgt at lave et nyt forslag med vores nye advokat.

Kan ikke blive vedtaget i dag pga. antallet af haver der er mødt op.

Der foregik lidt drøftelse omkring paragraf 14 stk. 8.

Dirigenten fortalte, at når der stemmes om vedtægter ville det kræve 239 haver, der er kun 109. Hvis 2/3 dele i dag stemmer ja til forslaget kan, det gå videre til ekstraordinær generalforsamling. Der skal være 73 ja stemmer i dag for at kunne gå videre med forslaget.



Camilla have 211 og Svend-Åge have 3 stiller et ændringsforslag om at paragraf 14 stk. 8 tages ud af vedtægtsforslagene.

Der stemmes om ændringsforslaget: Der var 83 der stemmer for ændringsforslaget.

Der stemmes om vedtægtsforslagene som de er i forvejen: Der er 12 der stemmer for

Det er ændringsforslaget der stemmes igennem og vedtages.

Der indkaldes til ekstraordinær generalforsamling.

Forslag 1:

Sidste år var der meget vand og derfor har vi haft et kloakfirma, der har undersøgt drænene. Der er mange rødder i drænene og flere steder hvor de gamle drænrør er klappet sammen. Pumpen er ordnet i efteråret, men der er stadig mere der mangler at blive ordnet.

Vi forslår at generalforsamlingen vælger, at vi kan bruge 400.000 til at renovering af dræn og pumpestation.

Lars 70c stiller et modforslag: Pumpe stationen bliver lavet til 150.000, og det andet venter.

Der stemmes om ændringsforslaget om at hensætte 150.000 til ny pumpe station:
Vedtages med 93 stemmer.

Der stemmes ikke om hovedforslaget:
Ændringsforslaget er vedtaget.

Forslag 2:

Opdatering af bar i Perlen.

Gerald anmoder om at bruge 35.000 til opdatering af baren.

Der afholdes 2 fester 2/6 og 2/9 hvor overskuddet også vil gå til baren.

Der bliver ikke lavet noget uden der er penge til det, bagvæggen skal laves for de 35.000 de ekstra penge fra festerne afgør hvad der ellers skal laves og købes af ekstra ting.
Der stemmes: Forslaget er faldet der er 31 der går ind for forslaget.

Forslag 3

Forslag om hundelegeplads i haveforeningen:

Der er mange der har hunde og der må ikke være løse hunde i foreningen, derfor stiller jeg forslag til hundelegeplads.

Beløbet er et ca. beløb forslag lavet af Ishøj hegn: 40.407,50



Der stemmes: Forslaget falder

Punkt 5. Godkendelse af budget:

Der er sat penge ind til renovering af fritidshuset

Der stilles spørgsmål om man selv kan vælge hvem der udfører tanktømning: Der står at foreningen skal bruge Tårnby kommune. Her kunne formanden fortælle, at foreningen kun bruger Tårnby kommunes kloakservice.

Punkt 6.Valg af formand:

Michael Meyer ønsker at stille op til formand, og vælges til formand

Punkt 7.Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter:

Gerald marker stiller op til genvalg og bliver valgt i 2 år

Morten Thøgersen stiller op til genvalg og bliver valgt i 2 år

Der er en ledig post i bestyrelsen som bestyrelsesmedlem Kristian bliver valgt for 1 år

Suppleant Helene stiller op til genvalg og bliver valgt

Jimmy Rydbirk Have 125 ønsker at stille op til bestyrelsen, men ifølge forretningsordningen kan dette ikke lade sig gøre, da han ikke er til stede.

Punkt 8.Valg af revisor og suppleant:

Hanne Rasmusen stiller op til genvalg og vælges

Niels Erik Parbst stiller op til genvalg og vælges

Punkt 9. Valg af vurderingsmedlemmer og suppleanter:

Claus R. Tinggård stiller op til genvalg og vælges

Sluttelig takker Michael Meyer for valget og er beæret over at blive valgt.

Jeg er glad for at skulle være formand for denne bestyrelse.

Jeg vil dog til slut nævne, at jeg i denne uge har hørt rygter om, at jeg skulle have modtaget 6000 kr fra billardklubben, og til det kan jeg sige, at det har jeg ikke. Til gengæld vil I kunne se at pengene for 2 års vinterforbrug først bliver betalt af billardklubben ved kontorets åbning og derfor vil I først kunne se beløbet på næste års regnskab.


Tak for i dag og kom godt hjem.

Dirigenten takker af.

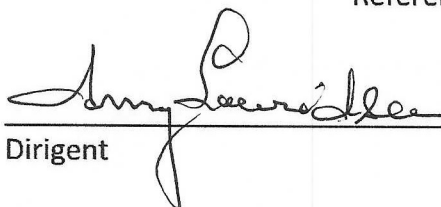
Referent/Helene L. Jonasson



Formand



Referent



Dirigent